

# SPIS TREŚCI

<b>WSTĘP – cel, podstawa, zakres i układ opracowania</b>	7
<b>I. WIEŚ I FOLWARK</b>	15
<b>WIEJSKA CHATA</b>	17
<b>Podstawy teoretyczne, poglądy i wzorce (1800–1918)</b>	17
<b>Problematyka domów włościańskich w polskim piśmiennictwie fachowym</b>	17
Lata 1800–1850 – czyli o początkach doskonalenia „pomieszczeń włościańskich”	17
Lata 1850–1863 – czyli o pierwszych wzorcowych projektach chat „dogodnych zdrowych i oszczędnych”	21
Lata 1863–1890 – czyli o włościańskim mieszkaniu w początkach nowej „ery historii małej własności”	29
Lata 1891–1914 – czyli o kształtowaniu modelu wzorowej chaty „w typie polskim”	33
Chata włościańska przedmiotem badań i studiów	33
Higieniści a „kwestia mieszkań na wsi”	37
Mieszkania wzorce „dla użytku pomniejszych gospodarzy rolnych”	41
Początki włościańskiego ogrodnictwa	45
Przewycięzanie „straszego wroga, jakim jest dla wieśniaka klęska ogniowa”	46
<b>W poszukiwaniu swojskich modeli i wzorców</b>	50
Pierwsze projektowe przymiarki	50
Na potrzeby odbudowy wsi	57
<b>Dwudziestolecie międzywojenne (1918–1939) – realia, nowe wzorce i realizacje</b>	65
<b>Czas odbudowy</b>	65
<b>Czas reform rolnych</b>	74
Akcja budowlana Ministerstwa Rolnictwa i Reform Rolnych	78
Akcja budowlana Państwowego Banku Rolnego	85
Działania pomniejszych sojuszników	89
Z kredytowym wsparciem	94
<b>Budownictwo samorodne</b>	104
<b>FOLWARCZNY „CZWORAK”</b>	113
<b>Podstawy teoretyczne, wzorce i pierwsze realizacje (1850–1918)</b>	113
<b>Problematyka domów mieszkalnych dla służby folwarcznej w polskim piśmiennictwie fachowym</b>	113
Lata 1850–1869 – czyli o projektowaniu wiejskich mieszkań „bez względu na zdrowie, dobrobyt i moralność robotnika i jego rodziny	113
Lata 1870–1889 – czyli o staraniach aby „parobczańskie mieszkanie uczynić niezależnym, zdrowym, dogodnym i moralnym”	115

Lata 1890-1910 – czyli o mieszkaniach pod względem higieny i wygody „potrzebom zwykłego służącego folwarcznego” odpowiadających	124
Lata 1911-1918 – czyli o narodzinach modelu swojskiego domu służbowego w otoczeniu ogrodowym i próbach jego wykorzystania w odbudowie kraju	131
<b>Pierwsze nowoczesne folwarczne mieszkania</b>	136
<b>Dwudziestolecie międzywojenne (1918–1939)</b>	
– realia, wzorce i realizacje	146
<b>Powojenne realia i mieszkaniowe wzorce</b>	146
<b>Modernizacja starych zasobów mieszkaniowych</b>	151
<b>Nowe realizacje</b>	157
<b>II. MIASTO, PRZEDMIEŚCIE I OSADY FABRYCZNE</b>	169
<b>TANI DOM Z OGRODEM</b>	
jako mieszkanie „ludzi skromnych, żyjących z pracy własnych rąk i głowy”	171
<b>Podstawy ideowe, dążenia i wzorce (1850–1918)</b>	171
<b>Dom z ogrodem modelowym mieszkaniem dla warstw pracujących w dobie industrializacji</b>	171
Zagraniczne dokonania i wzorce	171
Polskie realia i dążenia	183
<b>Dom w otoczeniu ogrodowym – pierwsze inicjatywy krajowe</b>	194
W kręgu idei miast-ogrodów	194
Na potrzeby przyszłej odbudowy	221
<b>Dwudziestolecie międzywojenne (1918–1939)</b>	
– realia, wzorce i dokonania realizacyjne	231
<b>Odbudowa „pod hasłem budowy małych domków z ogródkami”</b>	231
„Na fali niepodległościowego entuzjazmu”	231
„W kierunku od ideału do rzeczywistości”	251
Inicjatywy Zarządów Miast	252
Inicjatywy spółdzielni mieszkaniowych	259
Inicjatywy na rzecz pracowników przedsiębiorstw, zakładów przemysłowych i kopalń	266
Prywatne inicjatywy parcelacyjne i budowlane	274
<b>Kryzysowa „akcja popierania drobnego budownictwa”</b>	281
W kierunku oszczędności w projektowaniu, budowie i eksploatacji	281
„Blok wielopiętrowy czy dom jednorodzinny”	281
Drobne budownictwo „kołem zamachowym gospodarczego żywienia”	283
Nowe materiały i konstrukcje	287
Nowe koncepcje planistyczne	302
Projekty typowe i ich promocja	309
Dokonania – wybrane realizacje	322
Z wykorzystaniem drewnianego budulca	324
W warunkach „możliwie pełnej swobody w wyborze konstrukcji”	332

<b>Pod auspicjami Towarzystwa Osiedli Robotniczych</b>	347
„Torowskie” normy i modele mieszkaniowe	347
Dokonania realizacyjne	355
Własna działalność inwestycyjna	355
Kredytowanie i koordynacja inicjatyw lokalnych	360
<b>Ostatnie przedwojenne lata – dorobek i perspektywy</b>	380
<b>III. TYTUŁEM ZAKOŃCZENIA</b>	391
<b>„Typ domu własnego polskiego” (1918 – 1929)</b>	393
Program i ułożenie wnętrza	393
Typy i ich formuła stylistyczna	397
<b>Funkcjonalny „tani dom własny” (1929 – 1939)</b>	401
Program i ułożenie wnętrza	401
Typy i ich formuła stylistyczna	408
<b>Bibliografia</b>	413
<b>Wykaz skrótów</b>	434
<b>Spis i źródła ilustracji</b>	435
<b>Indeks miejscowości i ważniejszych osiedli</b>	451
***	
<b>A Small Home with a Garden in the Background: The Theory and Practice of Popular Residential Architecture in Interwar Poland – Recapitulation</b>	455